

Drucksache GR 078 / 2022

Grünflächenpflege und -unterhaltung
Bergmann, Gunter
Az. 771.03

I. Vorlage an:

Gemeinderat

23.06.2022 Kenntnisnahme öffentlich

Tagesordnungspunkt:

Grünflächenpflegebericht 2021

Anlagen:

II. Beschlussantrag:

Der Gemeinderat nimmt den Grünflächenbericht 2021 zur Kenntnis

III. Sachdarstellung und Begründung:

Pflege und Unterhaltung der Grünanlagen

Die Pflegeflächen haben sich 2021 nur gering verändert. Insgesamt haben sie sich wieder leicht erhöht. Die Veränderungen die erfasst wurden, betragen nur 600 m² die sich auf verschiedene Kleinflächen unterteilen.

Die Pflegeflächen unterteilen sich in 227,30 ha mähbare Flächen, 52,21 ha Pflanzflächen und 18,53 ha sonstige Flächen.

Hier die Unterteilung nach Pflegeklassen:

Pflegeklasse	2021	2019/2020	2018
Pflegeklasse I, hoch intensiv	0,29 ha	0,29 ha	0,31 ha
Pflegeklasse II, häufig	7,96 ha	7,92 ha	7,91 ha
Pflegeklasse III, durchschnittlich	62,90 ha	63,00 ha	63,73 ha
Pflegeklasse IV, weniger häufig	121,99 ha	121,89 ha	121,91 ha
Pflegeklasse V, selten	51,48 ha	51,03 ha	52,06 ha
Pflegeklasse VI, extensiv	53,42 ha	53,85 ha	50,63 ha
Gesamt	298,04 ha	297,98 ha	296,55 ha

Spielflächen

Bei den Spielflächen gab es im Jahr 2021 wieder einen Zuwachs. Der Kindergarten in der Carl-Schwenk-Straße wird jetzt zum Teil auch von der Nikolauspflege genutzt und dieser Teil muss extra kontrolliert werden. Neu hinzu kam auch die Kontrolle an der Königin-Olga Schule. Weiter kontrollieren wir noch bei einigen weiteren externen Einrichtungen die Spielflächen.

Spielflächen	Veränderung	2021	2019/2020	2018
an Kindergärten	1	27	26	23
an Schulen	1	20	19	19
öffentliche Spielplätze	0	101	101	102
Jugendeinrichtungen	0	4	4	4
Summe	2	152	150	148

Baumerhalt

Aktuell pflegen wir 13.719 Bäume. Die Anzahl hat sich damit um 52 Bäume erhöht. Es wurde beispielsweise die Lindenpflanzung auf dem Totenberg ergänzt und es wurden einige Obstbäume im Außenbereich von Oggenhausen gesetzt. Am Solweg wurde eine Baumreihe wieder vervollständigt.

Die Vergaben in der Baumpflege betragen in 2021 für die Erhaltung des Baumbestandes 52.322 Euro für Pflegearbeiten durch Spezialbetriebe. Dabei war eine größere Maßnahme die Pflege der Steiflächen am Panoramaweg.

Altersstufe	Veränderung	2021	2019 / 2020	2018
in der Alterungsphase	66	4.677	4.611	4.196
in der Reifephase	95	6.156	6.061	5.109
in der Jugendphase	-109	2.886	2.995	4.305
Gesamt	52	13.719	13.667	13.610

Entwicklung der Arbeitskräfte

Die Anzahl der Stellen ist gleich geblieben. Es konnten aber wieder drei Saisonkräfte für den Zeitraum April bis Oktober eingestellt werden. Die leichte Erhöhung resultiert aus der Tatsache, dass die Saisongärtnerstellen wieder die gesamte Zeit von April bis Oktober besetzt werden konnten. Die Kennzahl der Fläche pro Mitarbeiter berücksichtigt alle Mitarbeiter des Geschäftsbereichs Grünflächenpflege und – unterhaltung (GB 67.1). Zusätzlich werden im Friedhofsbereich von den hier eingesetzten Mitarbeitern ca. 550 Bestattungen pro Jahr durchgeführt.

	2021	2019 / 2020	2018
Arbeiter	43,59	43,60	44,07
Angestellter	1	1	1
Saisonkräfte	1,74	1,16	1,74
Gesamt	46,33	45,76	46,81
Kennzahl m ² / Mitarbeiter	64.330	65.119	63.365
Aufgegliedert nach:			
Verwaltung	1,0	1,00	1,00
Baumpflege und Kontrolle	4,0	4,00	4,00
Friedhöfe	4,0	4,00	4,00
Spielplatzbau und Kontrolle	6,0	6,00	6,00
Pflege, Pflanzungen und Rasen	31,3	30,76	31,81

Entwicklung der Finanzen (gerundet)

Anlagenunterhaltung

Das Wetter konnte 2021 schon beinahe als tropisch bezeichnet werden. Zahlreiche Niederschläge bei warmen, mittleren Temperaturen führten zu starkem Wachstum aller Pflanzen. So mussten zahlreiche Mäharbeiten an Fremdfirmen vergeben werden, um mit den laufenden Arbeiten annähernd auf dem Laufenden zu bleiben. Damit ergaben sich hohe Mehrausgaben bei den Vergaben.

Produktsachkonto 55.10.0102-42120400 Anlagenunterhaltung	Plan 2022	Ist 2021	Ist 2020	Ist 2019	Ist 2018
Vergaben an Fremdfirmen	80.000 €	114.529,13 €	71.607,59 €	64.098,07 €	73.257,68 €
Wechselbepflanzungen, Stadtdurchgrünungen	55.000 €	67.447,20 €	64.458,47 €	76.361,93 €	44.285,85 €
Entsorgung von Grünschnitt	40.000 €	35.303,23 €	33.898,36 €	44.913,91 €	31.206,36 €
Nach- und Ergänzungspflanzungen	25.000 €	15.707,02 €	32.070,21 €	10.221,97 €	25.842,13 €
Summe	200.000 €	232.986,58 €	202.034,63 €	195.595,88 €	174.592,02 €

Baumunterhaltung

Für die Erhaltung des Baumbestandes mussten schwierige Arbeiten durch Spezialfirmen ausgeführt werden, um die Sicherheit der Bäume zu erhalten.

Produktsachkonto 55.10.0102-42120410 Erhaltung des Baumbestandes	Plan 2022	Ist 2021	Ist 2020	Ist 2019	Ist 2018
Summe	50.000,00 €	66.634,25 €	50.501,08 €	43.800,91 €	59.037,06 €

Spielflächenunterhaltung

In 2021 wurden Kosten in der Spielplatzunterhaltung deutlich übertroffen. Das lag zum einen an einer Änderung in der Zuordnung von Kosten für Ersatzspielgeräte und zum anderen an einer Reparatur der Skateranlage im Brenzpark Süd, die über 30.000 Euro kostete.

Produktsachkonto 55.10.0200-42120700 Spielplatzunterhaltung					
regelmäßige Reinigung, Ergänzung Fallschutz	Plan 2022	Ist 2021	Ist 2020	Ist 2019	Ist 2018
Hauptkontrolle Sicher- heitsingenieur					
Ersatzbeschaffungen/ Unterhaltungskosten					
Summe	110.000,00 €	160.313,99 €	94.795,88 €	109.084,42 €	84.547,07 €

Verrechnung von Leistungen

Die Ausgaben für die Verrechnung von Leistungen in der Grünpflege konnten nicht erreicht werden. Es gab wie im Vorjahr noch eine überdurchschnittlich hohe Quote von Langzeitkranken, die nicht ersetzt wurden und Corona bedingte Ausfallzeiten, welche nicht verrechnet werden konnten.

Produktsachkonto 55.10.0200- 48112000 Verrechnung von Leistung Grünpflege					
	Plan 2022	Ist 2021	Ist 2020	Ist 2019	Ist 2018
Summe	2.250.100 €	2.059.083,37 €	2.233.052,25 €	2.088.202,43 €	1.941.667,19 €

Vorhaben

- Übernahme und Pflege der neuen Flächen, die im Rahmen von Baumaßnahmen entstehen, zum Beispiel Reuteneu Süd
- Pflanzungen und Pflege von Streuobst zur Erhaltung der Bestände und als Beitrag zur Förderung der Insektenwelt
- mehr mobiles Grün in Form von Wechselflorpyramiden und -kugeln für die Stadtbildverschönerung
- Erweiterungen und Änderungen auf den Friedhöfen wie zum Beispiel der zweite Bauabschnitt des Hochweges im Friedhof Schnaitheim

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Salomo Michael'. The signature is stylized with large, flowing loops.

Michael Salomo
Oberbürgermeister